

תוספת מס' [] להסכם הזיכיון המתוקן

שנערכה ונחתמה ב- ביום 3/11/16

בין:

מדינת ישראל - באמצעות החשב הכללי
(להלן - "המדינה" או "מדינת ישראל")

מצד אחד:

לבין:

קבוצת כרמלסטון בע"מ
(להלן - "הזכיון")

מצד שני:

הואיל ובין הצדדים נחתם ביום 4.3.1999 הסכם זיכיון מתוקן, שעניינו מימון, הקמה, תפעול ותחזוקה של כבישי "מנהרות הכרמל", כפי שתוקן מעת לעת (להלן: "הסכם הזיכיון" ו-"הפרויקט", בהתאמה);

והואיל והצדדים מעוניינים לעודד את הנסיעה של משאיות קלות במנהרות הכרמל כמפורט בתוספת זו להלן;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. תקופת התוספת

תוספת זו (להלן: "התוספת") תעמוד בתוקפה החל ממועד התימתה ועד ליום 31.12.2020. במקרה בו לפי הדעת הניסוי משפיע באופן מהותי על רמת השירות בפרויקט, ידונו הצדדים באפשרויות לביצוע התאמות על דרך של צמצום שיעור ההנחה או שעות מתן ההנחה ו/או שילוב של הדברים בכל אופן אחר בלבד, ובלבד שגובה ההנחה לא יעלה על האמור בסעיף 2.1 להלן, והמנגנונים הקבועים בסעיפים 3 יופחתו בהתאם לאמור לעיל: (i) ביחס להפחתת שיעור ההנחה יבוצע עדכון כך שהיחס בין קו משמר הנסועה וקו משמר הפדיון יישמר (דהיינו, קו משמר הנסועה לחלק לסך השווה לאחד פחות אחוז ההנחה הרלוונטית) והיחס בין קו משמר הפדיון לקו חלוקת ההכנסות יישמר אף הוא (קו משמר הפדיון המעודכן יוכפל ב- 1.375 על מנת לקבל את קו חלוקת ההכנסות המעודכן) (ii) ביחס לצמצום שעות ההנחה, יעדכנו הקווים באופן שישקף את העובדה כי הגידול בנסועה צפוי להתרחש רק בשעות בהן ניתנת ההנחה בפועל. למען הסר ספק מובהר, כי על המדינה לא תוטל כל חבות לבצע התאמה כלשהי כאמור בסעיף זה בעקבות דיונים כאמור.

2. ההנחה

2.1. הזכיון יעניק הנחה בשיעור של 40% מתעריף האגרה המקסימאלי (Maximum Toll Charges) להגדרת מונח זה בהסכם הזיכיון) (להלן: "ההנחה" ו-"תעריף האגרה המקסימאלי", בהתאמה), עבור כל נסיעה של משאית (Truck) להגדרת מונח זה בהסכם הזיכיון) אשר משקלה אינו עולה על 12,000 ק"ג הרשומה כמשויכת למגזר במנהרות הכרמל במועד ביצוע הנסיעה (להלן: "משאית קלה").

2.2. ההנחה תחול בכל שעות היממה ובכל ימי השבוע.

2.3. הזכיון יעניק את ההנחה החל מיום 1.1.2016.

2.4. לא יאוחר מיום 1.7.2019 יודיע הזכיון לרשות הממונה האם בכוונתו להמשיך ולתת הנחה בשיעור זהה להנחה הקבועה בתוספת זו לאחר תום תקופת התוספת (על חשבוננו). היה ויחליט הזכיון שלא להעניק את ההנחה לאחר תקופת התוספת, הרי ששיעור ההנחה הקבוע בסעיף 2.1 לעיל יעודכן ביום 1.1.2020 לשיעור של 20%, וזאת לתקופה של שנה עד ליום 31.12.2020.

עוזר שרת ד"ר ירון
סגן במר לשכת הכלכלית

ה.ו. י.ו. י.ו.

יובהר, כי בהפחתת שיעור ההנחה בהתאם לסעיף זה, תחייב התאמה של קווי העור, כפי שמוגדרים בסעיף 3 לחלו, לשנת 2020, בהתאם לשיעור הנחה של 20% בתעריף האגרה למשאיות, כך שיהיו כדלקמן:

שנה	קו משמר נסועה (מקטעים)	קו משמר פדיון (מקטעים)	קו חלוקת הכנסות (מקטעים)
2020	166,391	207,989	285,985

3.1. להלן טבלת עזר לחישוב הגנת פדיון המשאיות הקלות וחלוקת ההכנסות ממשאיות קלות:

שנה	קו משמר נסועה (מקטעים)	קו משמר פדיון (מקטעים)	קו חלוקת הכנסות (מקטעים)
2016	145,000	241,667	332,292
2017	150,075	250,125	343,922
2018	155,328	258,879	355,959
2019	160,764	267,940	368,418
2020	166,391	277,318	381,312

3.2. למונחים המפורטים להלן תהא המשמעות המוקנית להם להלן:

מקטע – Tunnel כל אחד מה- EASTERN TUNNEL וה- WESTERN TUNNEL כהגדרת מונחים אלה בחסכם הזיכיון.

A – מספר המקטעים שמשאיות קלות נסעו בפועל במהלך השנה הקלנדארית הרלוונטית;

B – גובה ההנחה (אשר תחושב עבור כל מקטע שמשאיות קלה נסעה בפועל במועד בו נסעה המשאית הקלה את המקטע כאמור);

C – מספר המקטעים המופיע תחת העמודה "קו משמר נסועה" בשנה הקלנדארית הרלוונטית, כמתואר בסעיף 3.1;

D – תעריף האגרה המקסימאלי;

E – תעריף האגרה המקסימאלי בניכוי ההנחה (אשר יחושבו עבור כל מקטע שמשאיות קלה נסעה בפועל במועד בו נסעה המשאית הקלה את המקטע כאמור);

F – מספר המקטעים המופיע תחת העמודה "קו חלוקת ההכנסות" בשנה הקלנדארית הרלוונטית, כמתואר בסעיף 3.1.

3.3. היה ובמהלך שנה קלנדארית (מהשנים המפורטות בטבלה לעיל), מספר המקטעים שמשאיות קלות נסעו בפועל נמוך מהמספר המצוין בטבלה תחת העמודה "קו משמר נסועה" עבור אותה שנה קלנדארית – תשלם הרשות הממונה לזכיון סכום השווה ל-90% מהמכפלה של A ב-B.

3.4. היה ובמהלך שנה קלנדארית (מהשנים המפורטות בטבלה לעיל), מספר המקטעים שמשאיות קלות נסעו בפועל גבוה מהמספר המצוין בטבלה תחת העמודה "קו משמר נסועה" עבור אותה שנה קלנדארית אולם נמוך מהמספר המצוין בטבלה תחת העמודה "קו משמר פדיון" עבור אותה שנה קלנדארית – תשלם הרשות הממונה לזכיון 90% מסכום שיחושב באופן המפורט להלן: $(C \cdot D - A \cdot E)$.

3.5. היה ובמהלך שנה קלנדארית (מהשנים המפורטות בטבלה לעיל), מספר המקטעים שמשאיות קלות נסעו בפועל גבוה מהמספר המצוין בטבלה תחת העמודה "קו חלוקת ההכנסות" עבור אותה שנה קלנדארית – ישלם הזכיון לרשות הממונה סך השווה ל-50% מהסכום שיחושב באופן המפורט להלן: $(E \cdot A - E \cdot F)$.

אפ

12 8L

עו"ד שרית כהן
סגן בכיר לחטיבת המיסוי

3.6. הוראות נוספות לעניין חישוב הגנת פדיון המשאיות הקלות וחלוקת ההכנסות ממשאיות קלות:

3.6.1. על אף האמור בסעיפים 3.3 ו-3.4 לעיל, עבור התקופה שבין 1.1.2016 ל-31.12.2016 תשלם הרשות הממונה לזכיון סך השווה ל-100% מהמכפלה של A ב-B או ל-100% מהסכום של (A*B - C*D) (לפי העניין, וככל שהזכיון זכאי לתשלום מהרשות הממונה בהתאם להוראות הסעיפים הנ"ל), ולא סך השווה ל-90% כאמור בסעיפים הנ"ל.

3.6.2. לצורך חישוב נסיעת משאיות קלות בפועל (A" לעיל), תספרנה כל הנסיעות של המשאיות הקלות בפועל, ללא קשר לחיקף הגביה של הזכיון עבור נסיעות אלו.

3.6.3. לצורך חישוב המכפלה של "C" ב-"D" לעיל במסגרת סעיף 3.4, יחולק מספר המקטעים שבטבלה תחת העמודה "קו משמר הנסועה" עבור השנה הקלנדארית הרלוונטית ב-12 כך שיתקבל ערך המייצג את מספר המקטעים עבור כל חודש קלנדארי. מספר המקטעים עבור כל חודש קלנדארי כאמור, יוכפל בסך האגרה המקסימאלי כפי שהיה בפועל בכל חודש קלנדארי מחודשי השנה הרלוונטית. סכום המכפלות כאמור יהווה את תוצאת המכפלה של "C" ב-"D".

3.6.4. לצורך חישוב המכפלה של "E" ב-"F" לעיל במסגרת סעיף 3.5, יחולק מספר המקטעים שבטבלה תחת העמודה "קו חלוקת הכנסות" עבור השנה הקלנדארית הרלוונטית ב-12 כך שיתקבל ערך המייצג את מספר המקטעים עבור כל חודש קלנדארי. מספר המקטעים עבור כל חודש קלנדארי כאמור, יוכפל בסך האגרה המקסימאלי בניכוי ההנחה כפי שהיו בפועל בכל חודש קלנדארי מחודשי השנה הרלוונטית. סכום המכפלות כאמור יהווה את תוצאת המכפלה של "E" ב-"F".

3.6.5. למען הסר ספק, מובהר כי בקביעת מספר המקטעים שבטבלה, הביאו הצדדים בתשובה, בין היתר, את ההשלכות האפשריות על הנסועה בפרויקט עקב העלויות הצפויות באגרת הבסיס (Base Toll Charge) כהגדרת מונח זה בהסכם הזיכיון) בהתאם להוראות הסכם הזיכיון, ובכלל זה הוראות נספח BE להסכם הזיכיון.

3.6.6. ככל שיבחר הזכיון להעניק הנחות נוספות אשר תחולנה על משאיות קלות מעבר להנחה, לא תבואנה הנחות נוספת כאמור בתשובה בעת ביצוע החישוב לפי הנוראות סעיף 3 זה לעיל, דהיינו, הנחה נוספת זו לא תשפיע על חישוב התשלומים שהזכיון או ממדינה זכאים להם, לפי העניין (מכל שקיימים), לפי הנוראות תוספת זו.

4. התחשבות ומועדי תשלום

4.1. הזכיון יגיש לרשות הממונה, לא יאוחר מיום 25 לינואר בכל אחת מן השנים 2017-2021, דוח בו מפורט חישוב הזכאות לתשלום לפי הנוראות סעיף 3 לעיל עבור השנה הקלנדארית הקודמת, וכן כל המידע הרלוונטי לצורך עריכת חישוב הזכאות, ובכלל זה חיקף הנסיעה של משאיות קלות לפי מקטעים ובחלוקה לחודשים וכן סך האגרה המקסימלית וההנחה בכל חודש (להלן: "הדוח השנתי"). לדוח תתלווה חוות דעת מרואת החשבון החיצוני של הזכיון.

על אף האמור לעיל וככל שלא יעלה בידי הזכיון לפתח ולהגיש את הדוח הדרוש במתכונת כאמור לעיל בשנת 2016, לרבות חוות דעת רואה חשבון, יוגש עבור שנת 2016 בלבד דו"ח במתכונת שתאושר על ידי הרשות הממונה.

4.2. הרשות הממונה תבדוק את הדוח השנתי ותעביר לזכיון את אישורה או הערותיה בתוך 45 יום ממועד קבלתו.

4.3. הזכיון יתקן את הדוח השנתי בהתאם להערות הרשות הממונה ויגישו שוב לאישורה בהתאם להוראות סעיף 4 זה לעיל.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

4.4. הרשות הממונה תשלם לזכיון 99% מן הסכומים שהזכיון זכאי להם בהתאם להוראות סעיף 3 לעיל, תוך 15 יום ממועד אישורה. הזכיון ישלם לרשות הממונה 100% מן הסכומים שהמדינה זכאית להם בהתאם להוראות סעיף 3 לעיל, בתוך 15 יום ממועד אישור הרשות הממונה את הדוח השנתי.

4.5. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהוראות סעיף 4 זה (ובפרט מועד התשלום הקבוע בסעיף 4.4 לעיל) מובהר, כי תשלום למדינה מכוח הוראות סעיף 3.5 לעיל, יבוצע בקדימות זהה לתשלום State's Revenues בהתאם להוראות סעיף (Order of Payment) 16.3 להסכם הזיכיון.

4.6. הזכיון יגיש לא יאוחר מיום 31 ביולי בכל אחת מן השנים 2017-2021, את הדוח השנתי עבור השנה הקלנדרית הקודמת, שיעודכן בהתאם לגביה בפועל, ויכלול, בין היתר, הודעה והישגב מפורט של העדכון לסכומים אשר שולמו על ידי הרשות הממונה או על ידי הזכיון בהתאם לדוח השנתי המאושר המתייחס לאותה שנה קלנדארית (להלן: "הדוח המעודכן"). הוראות סעיפים 4.1-4.3-4.5 לעיל יחולו, בשינויים המחויבים, על הדוח המעודכן. במידה שיש פער בין הסכומים ששולמו כאמור בסעיף 4.4 לעיל לבין הסכומים בהתאם לדוח המעודכן, הצד החייב בתוספת תשלום יעביר לצד השני את תוספת התשלום במועדים כאמור בסעיף 4.4 לעיל.

מבלי לגרוע מהוראות סעיף 3 לעיל מובהר, כי סכומים עבור מקטעים שהמשאיות הקלות נסעו בפועל במהלך שנה קלנדארית יוצגו בדוח השנתי ובדוח המשלים בערכם הנומינאלי, ללא התחשבות במועד שבין ביצוע הנסיעה בפועל למועד הגשת הדוח הרלוונטי או ביצוע התשלום מכוחו.

5. שונות

5.1. הזכיון מתחייב להוציא לפועל במהלך התקופה שבין 1.1.2016-31.12.2016, פעילויות הסברה, שיווק וקידום מכירות למתווה המפורט בהסכם זה, בהיקף כספי בסך כ- [REDACTED] (לא כולל מע"מ), הזכיון ימציא לרשות הממונה מסמכים המעידים על עמידתו בהוראות סעיף זה.

5.2. הזכיון ימסור לרשות הממונה בכל עת, על פי בקשתה, רשימה עדכנית של המשאיות הקלות המנויות.

5.3. למען הסר ספק, [REDACTED] מובהר כי הכנסות הזכיון מתוספת זו תחשבה כ- "Actual Revenues" כהגדרת מונח זה בהסכם הזיכיון.

5.4. מוסכם בזאת כי בגין, כל שנה קלנדארית, כל תשלום שתבצע החברה על פי הוראות סעיף 3.4 לעיל יקוּוּזוּ מכל תשלום שתבצע החברה בגין Revenue Sharing (בהתאם להוראות הסכם הזיכיון) באותה שנה קלנדארית, כך שלא יבוצע כפל תשלום על ידי החברה למדינה בגין הוראות הסכם הזיכיון והוראות תוספת זו.

5.5. הזכיון מותר על כל טענה ו/או דרישה, כספית או אחרת, תנובעת, במישרין או בעקיפין, כתוצאה מתוספת זו ויישומה, ובכלל זה מתן ההנחה, נסועה בפרויקט, טענות בקשר עם גידול בעלויות התפעול והתחזוקה (שירות ועקיפות), אובדן הכנסה ובלאי לפרויקט או כל חלק ממנו.

5.6. הצדדים מצהירים כי תוספת זו ממצה את הסכמות הצדדים בנושאים נשוא תוספת זו וכי למעט התחייבויות הצדדים ליישום הוראות התוספת אין ולא תהיינה להם כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי הצד השני בקשר עם הנושאים נשוא תוספת זו.

עו"ד עמר רותם
סגן בכיר לחטיבת הכלכלית

Handwritten signatures and initials at the bottom left of the page.

5.7. אלא אם נקבע אחרת בתוספת זו, אין באמור בה כדי לגרוע ו/או לפגוע ו/או לשנות מהוראות חוזה הזיכיון וכל הוראות חוזה הזיכיון תעמודנה בתוקפן. עם חתימת התוספת היא תהווה חלק מחוזה הזיכיון והוראות חוזה הזיכיון, לרבות ההוראות הנוגעות להפרת חוזה הזיכיון, יחולו על כל החיובים הכלולים בה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

קבוצת כרמלסון בע"מ
ת.ד. 542721
קבוצת כרמלסון בע"מ

ד"ר נחמה
סגן בכיר לחשב הכללי
עוזי שני, ד"ר
סגן בכיר לחשב הכללי
מדינת ישראל -
באמצעות החשב
הכללי

ד"ר עוז
סגן החשב
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים