

החלטה:

ועדת המכרזים וההתקשרויות מאשרת שכירת משרדים חדשים לחברה במרכז עזריאלי חולון. הוועדה מאשרת את דמי השכירות, התשלומים בגין חניה, ארנונה לעיריית חולון ודמי הניהול במשרדים החדשים של החברה בעזריאלי חולון.

הפטור בהתאם לסעיף 3 (א14) ו- (7)34 לתקנות המכרזים.

נימוקי הוועדה:

- בשנת 2018 ערכנו סקר ובדקנו מספר אזורים פוטנציאליים להעברת המשרדים ונבחרה האופציה של חולון.
- המשרדים בחולון מתאימים מבחינת תפיסת המשרד בקומה אחת, נראות וחברות ממשלתיות אחרות במתחם.
- המחירים זולים משמעותית לעומת תל אביב ומקבילים מבחינת אזורים אחרים בפריפריה.

879/2 - משרדים נוספים בקומה 9

החלטה:

ועדת מכרזים וההתקשרויות מאשרת שכירת משרדים נוספים בשטח של 157 מ"ר בקומה 9 במגדלי טויוטה מחברת טי ג'יי אל אי בע"מ כולל 3 חניות עד המעבר למשרדיה החדשים בחולון.

הפטור בהתאם לסעיף 3 (א14) ו- (7)34 לתקנות המכרזים.

נימוקי הוועדה:

- המשרדים הנוספים בקומה 9 דרושים לחברה עבור קליטת עובדים חדשים עד המעבר לחולון.
- המשרדים ממוקמים בקומה 9 בה יושבות שתי חטיבות של החברה – חטיבות הנדסה ונכסים.
- לאור מיקומם המיוחד בבניין נחסכות עלויות והוצאות מנהלה.

879/3 - מינוי בורר - זכיון כביש 6 קטע מרכזי וקטע 18

החלטה:

ועדת המכרזים מאשרת את מינויו של השופט בדימוס דוד חשין כבורר יחיד ביישוב סכסוכים משפטיים בין המדינה לבין חברת דרך ארץ בהתאם למנגנון הקבוע בחוזה הזיכיון לתקופה של 5 שנים החל מיום 1/1/19.

ההתקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 5 (א) (2) .

נימוקי הוועדה:

- הבורר הוסכם על ידי שני הצדדים לאחר שנבחנו מספר אפשרויות אחרות.
- ההתקשרות פטורה ממכרז בהתאם לפי תקנה 5 (א) (2).

879/4 - יועץ רכבות קלות ללווי מטלות תכנון- ברונז ונטה

החלטה:

ועדת המכרזים וההתקשרויות של החברה מאשרת התקשרות עם ברונו ונטה למטלה של ליווי תכנון מוקדם עד לבחירת יועץ רכבות קלות במכרז שתערוך החברה.

ההתקשרות פטורה ממכרז לפי תקנה 34(2) ותקנה 5 לתקנות חובת המכרזים

נימוקי הוועדה:

- החברה יוצאת להליך מכרז לבחירת יועץ רכבות קלות.
- עד לסיום ההליך ובחירת זוכה החברה זקוקה לייעוץ של מספר חודשים.
- היועץ מומחה ובעל ניסיון רב בתחום הרכבות הקלות המלווה מזה שנים עשרות פרויקטי רכבות קלות בארץ ובעולם.
- היקף ההתקשרות המבוקש הינו בגדר הפטור בהתאם לתקנה 34 (2) ובהתאם לתקנה 5 לתקנות המכרזים.