



כ"א סיון, תשע"ח
4 יוני, 2018

הנדון: הסכם לביצוע עבודות קידום זמינות במסגרת פרויקט רק"ל
חוות דעת ספק יחיד

1. חברת יפה נוף תחבורה, תשתיות ובניה בע"מ (להלן: "יפה נוף") שהינה הממונה מטעם משרד התחבורה על המענה התחבורתי במטרופולין חיפה, הייתה אחראית עד לאחרונה ובמשך שנים רבות על קידום פרויקט הרק"ל, והובילה את היערכותה של המדינה לצורך ביצועו.
2. הטיפול של יפה נוף כלל את שלבי התכנון הראשוני והמוקדם של הפרויקט ובכלל זה: בחינת חלופות, בחינה כלכלית של הפרויקט, חקר קרקע, סקר נופי, מיקום גשרים, מבנים ותחנות, מיפוי תשתיות ראשוני, תיאום ראשוני מול הרשויות וגורמים ציבוריים אחרים לקבלת האישורים הדרושים לקידום תת"ל 56 במוסדות התכנון.
3. במהלך שנות עבודתה על קידום הפרויקט נצברו ברשות יפה נוף ידע וחומרים רבים בנוגע לפרויקט לרבות: חומר הנדסי, חומר משפטי, תכניות ומסמכים פיננסיים, וחומרים טכניים רבים.
4. כידוע, במסגרת החלטת ממשלה 1838, מיום 11.8.16, מונתה כח"י ע"י המדינה לקדם ולנהל את ביצוע הפרויקט. כסמנכ"ל האחראי על קידום הפרויקט בחברה, אני סבור, כי לצורך הצלתו יש לפעול לשילוב ניסיונה של יפה נוף ויכולותיה בנושאי הפרויקט, ההיכרות של אנשיה עם המרחב העירוני במטרופולין חיפה, שלבי התכנון שבוצעו והיכרותה טובה עם התוואי המאושר.
5. לעניין זה נוהל מו"מ עם יפה נוף ומוצע להמשיך ולשלב אותה, בין היתר, בביצוע המטלות הבאות: השלמת הפעולות הדרושות לצורך אישור תת"ל 56 בות"ל, סיום ביצוע סקר לאיתור זיהומי קרקע היסטוריים ולשילת מפגעים סמויים (לרבו הגשת דו"ח ממצאים), סיום ביצוע של קידוחי הקרקע ובדיקות המעבדה, המשך הפעלה של חוזי התקשרויות קיימים לבקשת כח"י.
6. לפיכך, אבקש לאשר התקשרות עם יפה נוף, כספק יחיד, בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, בהסכם מסגרת לביצוע העבודות שפורטו לעיל וכל עבודה אחרת הנדרשת לצורך קידום הפרויקט כפי שתסוכם ע"י חוצה ישראל, שכן כאמור היא היחידה המסוגלת לבצע את העבודות בזמן קצר, ללא עקומת למידה, הן בשל תפקידה כאחראית על קידום תשתיות התחבורה במטרופולין חיפה והן לאור הכרותה עם הפרויקט.
7. לפיכך ובהמשך להחלטת וועדת המכרזים והתקשרויות בנושא, ממליץ הח"י כגורם המקצועי בחברה, לאשר את חברת יפה נוף כספק יחיד ולפרסם זאת באתר החברה.

בברכה,

איציק אורון

מנכ"ל רק"ל