

שלום רב,

הנדון: מכרז מס' 460/333/19 לבחירה של חברה למתן שירותי ניהול – הרחבה של חניון "חנה וסע"

בפרויקט הנתיב המהיר

מסמך הבהרה מס' 1

להלן מענה חברת כביש חוצה ישראל בע"מ (להלן: "החברה") לשאלות הבהרה שהופנו אליה בקשר למכרז שבנדון:

1. מצ"ב כנספח א' מענה החברה לשאלות הבהרה שהופנו אליה בקשר למכרז. מובהר כי נוסח השאלות המפורט להלן אינו זהה בהכרח לנוסח השאלות כפי שהן הועברו לחברה. כמו כן מובהר כי לא כל שאלה נענתה בהכרח. השאלות/הבקשות שלא נענו במסגרת מענה זה, יראו אותן ככאלו שנדחו.
2. מסמך זה על העדכונים וההבהרות המופיעות בו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ויש לצרפו להצעת המציע כשהוא חתום בחתימה מלאה על-ידי המציע על כל אחד מעמודיו.

בברכה,

חברת כביש חוצה ישראל בע"מ

מצ"ב
נספח א' – מענה לשאלות הבהרה.

_____ חתימת המציע:

_____ שם המציע:

_____ תאריך:

מס"ד	שם המסמך	סעיף/מראה מקום אחר	נושא/כותרת הסעיף	שאלה/הערה	מענה מוצע
1.	מסמכי המכרז	סעיף 2 (עמ' 1)	השתתפות במכרז	נשאל האם המכרז פונה רק לקבלת שירותי ניהול או גם לשירותי הבטחת איכות.	המכרז הוא למתן שירותי ניהול ולא מכרז לשירותי הבטחת איכות. כל מציע נדרש לעמוד בכל תנאי הסף וכל יתר התנאים כמפורט במסמכי המכרז.
2.	מסמכי המכרז	7.2 ג' (עמ' 5)	תנאי סף - ניסיון מנהל הפרויקט	מבוקש להאריך את התקופה להוכחת ניסיון ל-20 שנים במקום 10 שנים.	הבקשה נדחית.
3.	מסמכי המכרז	7.2 ג' (עמ' 5)	תנאי סף – ניסיון מנהל הפרויקט (תקופת ניהול פרויקט)	מבוקש לקצר את התקופה בה נוהל פרויקט לשנה במקום שנתיים.	הבקשה נדחית.
4.	מסמכי המכרז	7.2 ג' (עמ' 5)	תנאי סף - ניסיון מנהל פרויקט	מבוקש לאפשר עמידה בתנאי הסף באמצעות הצגת 2 פרויקטים – אחד שערכו הכספי 600 מלש"ח ושני ערכו שערכו הכספי 150 מלש"ח – חלף הדרישה להצגת 3 פרויקטים אשר הערך הכספי המצטבר שלהם הינו 300 מלש"ח (כאשר ערכו של כל אחד לפחות 50 מלש"ח וערכו של לפחות אחד מהם 150 מלש"ח).	הבקשה נדחית.
5.	מסמכי המכרז	7.2 ג' (עמ' 5)	תנאי סף - ניסיון מנהל פרויקט	מבוקש לאפשר הצגה של פרויקטי בינוי של עבודות שלד (באותם ערכים כספיים המפורטים בתנאי הסף) במקום פרויקטים תחבורתיים.	הבקשה נדחית.



מס"ד	שם המסמך	סעיף/מראה מקום אחר	נושא/כותרת הסעיף	שאלה/הערה	מענה מוצע
6.	מסמכי המכרז	7.3 ג' (עמ' 6)	תנאי סף - ניסיון מפקח גישור ובטונים	מבוקש להאריך את התקופה להוכחת ניסיון ל-20 שנים במקום 10	הבקשה נדחית.
7.	מסמכי המכרז	7.4 ג' (עמ' 6)	תנאי סף - ניסיון מנהל הבטחת איכות	מבוקש להאריך את התקופה להוכחת ניסיון ל-20 שנים במקום 10	הבקשה נדחית.
8.	מוסף א' – שירותי חברת ניהול	סעיף 22 ב'4 (עמ' 21)	פיקוח צמוד על הביצוע	נשאל האם תשולם תמורה נוספת / נפרדת בגין שירותי מדידה?	קיים הקצב עבור המדידות, כמפורט במוסף א', סעיף 24' ובטופס יא' למסמכי המכרז (טופס הצעת המחיר).
9.	מוסף א' – שירותי חברת ניהול	סעיף 22 ב'15 (עמ' 22)	פיקוח צמוד על הביצוע	נשאל האם תשולם תמורה נוספת / נפרדת בגין ביצוע צילומים דיגיטליים	תיעוד דיגיטלי (צילום סטילס קרקעי) יתבצע על חשבון חברת הניהול. לעומת זאת, ככל שהחברה תחליט להשתמש בתיעוד אווירי, התשלום יתבצע על ידי החברה לגורם המתעד, בין אם במסגרת התקשרות קיימת של החברה או התקשרות ייעודית לפרויקט זה.
10.	מוסף א' – שירותי חברת ניהול	סעיף 2 ג' (עמ' 23)	בטיחות	מבוקש להבהיר את חלוקת האחריות בנושא בטיחות בעבודה ובטיחות בתנועה בין חברת הניהול ולקבלן המבצע.	ההוראות המפורטות בסעיף 2 ג' במוסף א' הן הוראות שחברת הניהול נדרשת לעמוד בהן. עם השלמת ההתקשרות עם הזכיין לביצוע הפרויקט, תובאנה לידיעת חברת הניהול ההוראות הנוגעות לבטיחות אשר ייכללו בהתקשרות כאמור.
11.	מוסף א' – שירותי חברת ניהול	סעיף 2 ח' (עמ' 25)	ניהול ארכיב מסודר של כל חומרי הפרויקט	נשאל האם חברת הניהול תישא בעלות הקמת מאגר מידע (data base) ממוחשב לפרויקט.	חברת הניהול אחראית ותישא בעלות הקמת מאגר המידע (data base) וניהולו.



מס"ד	שם המסמך	סעיף/מראה מקום אחר	נושא/כותרת הסעיף	שאלה/הערה	מענה מוצע
12.	מוסף ב' – צוות חברת ניהול הביצוע	סעיף 2'ה'2 (עמ' 27)	מהנדסי מערכות ובעלי תפקיד בתחומים נוספים – בטיחות	מבוקש להבהיר אם חברת הניהול נדרשת להעסיק יועצי בטיחות.	חברת הניהול נדרשת להעמיד איש מקצוע בתחום בטיחות בעבודה ובטיחות בתנועה, כמפורט במוסף ב', סעיף 2'ה'2 ובטופס יא' למסמכי המכרז (טופס הצעת המחיר).
13.	מוסף ג' – אמות מידה לניקוד איכות ההצעה	פסקת פתיחה (עמ' 28)	ניקוד איכות - מנהל הפרויקט	מבוקש להאריך את התקופה לחישוב ניקוד האיכות ל-20 שנים במקום 10 שנים.	הבקשה נדחית.
14.	מוסף ג' – אמות מידה לניקוד איכות ההצעה	פרק 4 בטבלת האיכות	ניקוד איכות - מפקח גישור ובטונים	מבוקש : - להכיר לצורך ניקוד האיכות בניסיון בפרויקטי גישור או בפרויקטים תחבורתיים או בחניונים. - להאריך את התקופה לחישוב ניקוד האיכות ל-20 שנים במקום 10 שנים.	הבקשות נדחות.
15.	סיכום מפגש מציעים מיום ה-14.7.19	שאלות ותשובות (עמ' 1)	קבלן מבצע	מבוקש להבהיר את תפקידו של הזכיין בפרויקט ומול מי תהיה ההתקשרות של הקבלן המבצע.	מנוהל משא ומתן עם הזכיין של חניון החנה וסע (הנתיב המהיר בע"מ) – לביצוע הפרויקט של הרחבת החניון. ככל שהמשא ומתן יצלח המדינה תתקשר עם הזכיין לביצוע הפרויקט. הזכיין מצדו צפוי להתקשר מול קבלן מבצע (ככל הנראה מקבוצת שפיר) לביצוע הפרויקט.
16.	סיכום מפגש מציעים מיום ה-14.7.19	שאלות ותשובות (עמ' 2)	זהות הזכיין	נשאל האם הזכיין עשוי להיות חברה מקבוצת שפיר?	כאמור זהות הזכיין של פרויקט הנתיב המהיר ידועה וקבועה - הנתיב המהיר בע"מ, שהיא חברה בת בבעלות מלאה של שפיר הנדסה אזרחית וימית בע"מ.



מס"ד	שם המסמך	סעיף/מראה מקום אחר	נושא/כותרת הסעיף	שאלה/הערה	מענה מוצע
17.	מסמכי המכרז	סעיף 16.1 (עמ' 14)	ניגוד עניינים	נשאל האם קיומם של קשרים עסקיים של המציע עם חברה מקבוצת שפיר מהווה לכשעצמו ניגוד עניינים המונע את התמודדות המציע במכרז או שהנושא ייבחן לגופו לאחר הזכייה?	הנושא ייבחן לאחר הודעת הזכייה בהתאם להוראות מסמכי המכרז והדין לרבות סעיף 16.1 לפנייה לקבלת הצעות. באופן עקרוני ייאמר כי קשרים עסקיים עם הזכייין/או עם הקבלן המבצע, כמו גם קשרים אישיים ואחרים, עלולים למנוע את מינוי המציע לתפקיד חברת הניהול, הכל בהתאם לטיב הקשרים, הגורם עמו מתקיימים הקשרים וכד' בהתייחס למועד הנדרש לאספקת השירותים



חתימת המציע:

שם המציע: